

Administración Local de Ejecución Fiscal

Solicitud de Devolución

DOMICILIO: C. MARY CARMEN SILERIO RIVERA. AVENIDA JUAREZ NO. 2335 OTE, COLONIA: ZONA CENTRO. CIUDAD: TORREÓN, COAHUILA

ACTA CIRCUNSTANCIADA

En la Ciudad de Torreón, Coahuila siendo las 08:00 horas del día 21 de Septiembre del 2020, los suscritos C. José Alfredo Gamboa Fuentes y C.- Juan Carlos García de León, Notificadores- Ejecutores adscritos a la Administración Local de Ejecución Fiscal en Torreón, en cumplimiento de la notificación del oficio N° AGJ/6824/2019 de fecha 21 de Junio del 2019, donde se Solicita la Devolución por el pago de Derechos que presta el Registro Público, Emitido por el Administrador General Jurídico de la Secretaria de Finanzas del Estado de Coahuila, Lic. Alfredo Valdés Menchaca y con fundamento en el artículo 134 del Código Fiscal de la Federación, nos constituimos en el domicilio fiscal manifestado al Registro Federal de Contribuyentes de la Secretaria de Hacienda y Crédito Público de la contribuyente C. MARY CARMEN SILERIO RIVERA, haciendo constar que no fue posible su localización del mismo por los siguientes motivos: cambio de domicilio, Domicilio Solo y Deshabitado, según datos proporcionados por C. notificadores- ejecutores, por lo cual se manifiesta que dicho contribuyente en mención no fue posible su localización agotándose las instancias de búsqueda en los Padrones Estatales (Control Vehicular, Impuestos Sobre Nóminas, Impuestos Sobre Hospedajes).

La presente acta se levanta bajo protesta de decir verdad, y en el entendido de que conozco las penas en que se incurren los que declaran falsamente ante autoridad distinta a la judicial, cuyas sanciones se señalan en el artículo 247 fracción I del Código Penal con vigencia en el Distrito Federal en Materia Común y en toda la República en Materia del Fuero Federal expresamente.

Se levanta la presente acta a las 08:15 horas del día 21 de Septiembre del 2020.

NOTIFICADOR-EJECUTOR C. JOSE ALFREDO GAMBOA FUENTES NOMBRE Y FIRMA

NOTIFICADOR-EJECUTOR C. JUAN CARLOS GARCIA DE LEON. NOMBRE Y FIRMA

EL ADMINISTRADOR LOCAL DE EJECUCION FISCAL LIC. JAVIER ALEJANDRO GUTIERREZ AVILA.

[Signature]

[Signature]



### NOTIFICACIÓN POR ESTRADOS

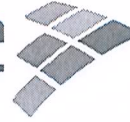
Esta autoridad en ejercicio de las facultades que le confiere el artículo 33, fracción IV, y último párrafo, del Código Fiscal para el Estado de Coahuila, 2 fracciones III, Inciso 5 fracción VII, 12 y 39 fracciones II, III y XXXII y 54 fracción VIII, del Reglamento Interior de la Administración Fiscal General del Estado de Coahuila, publicado en el Periódico Oficial del Estado del 11 de Mayo de 2018, con fundamento en los artículos 13 y 14 de la Ley de Coordinación Fiscal Federal, Cláusulas SEGUNDA I, II, III y IV, TERCERA, CUARTA y OCTAVA fracción I, del Convenio de Colaboración Administrativa en Materia Fiscal Federal que celebran el Gobierno Federal por conducto de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y el Gobierno del estado de Coahuila, publicado el Diario Oficial de la Federación el 12 de Agosto del 2015 y con fundamento en los artículos 145, 151 fracción I, 152 y 153 del Código Fiscal de la Federación determina lo siguiente: -----

### CONSIDERANDO

**PRIMERO.-** Habiéndose llevado a cabo las gestiones de notificación del oficio No. AGJ/6824/2019, mediante el cual Solicita la Devolución por el pago de Derechos por servicios que presta el Registro Público de la Propiedad, generados por la Inscripción de documentos, en cantidad de \$ 13,762.00, más accesorios legales correspondientes a cargo de la Contribuyente C. MARY CARMEN SILERIO RIVERA, en el domicilio fiscal manifestado al Registro Federal de Contribuyente que para tal efecto lleva la Secretaria de Hacienda y Crédito Público en la Avenida Juárez con N° 2335 Ote. de la colonia Zona Centro no fue localizada.-----

**SEGUNDO.-** De los informes que obran en el expediente del crédito al rubro citado, aparece que con fecha 17 de Marzo del 2020 y 27 de Marzo del 2020, los Notificadores – Ejecutores C. José Alfredo Gamboa Fuentes, y C. Juan Carlos García de León, manifiestan que el Contribuyente C. INMOBILIARIA LAS AMERICAS 1966, SA DE CV, al tratar de diligenciar el oficio número AGJ/6824/2019 de fecha 21 de Junio del 2019, ha desaparecido por el siguiente motivo cambio de domicilio; de su domicilio fiscal, sin existir antecedentes del lugar en que actualmente se encuentre, ya que no obstante que si se localizó el domicilio indicado, este actualmente se encuentra Domicilio Solo y Deshabitado, según datos proporcionados por los notificadores-ejecutores adscritos a esta dependencia.-----

**TERCERO.-** Verificándose los Padrones Estatales y al no encontrarse otro domicilio a nombre del contribuyente citado anteriormente se levanta Acta Circunstanciada de Hechos que se anexa a la presente Notificación por lo cual esta Autoridad: -----



ACUERDA

**PRIMERO.-** Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 134 fracción III y 139 del Código Fiscal de la Federación, en relación con el tercer párrafo del artículo 50 y la fracción III del artículo 46-A, del citado ordenamiento legal se procede a NOTIFICAR POR ESTRADOS en virtud que no fue posible la localización de la C. MARY CARMEN SILERIO RIVERA, en su domicilio fiscal manifestado al Registro Federal de Contribuyentes que para tal efecto lleva la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, para notificar el oficio No. AGJ/ 6824 /2019 de fecha 21 de Junio del 2019, mediante el cual Solicita la Devolución por el pago de Derechos por servicios que presta el Registro Público de la Propiedad, generados por la Inscripción de documentos, en cantidad de \$ 13,762.00, para el ejercicio fiscal 2018, como consecuencia de la Sentencia dictada dentro del Juicio de Amparo No. 295/2018, tramitado ante el Juzgado Cuarto de Distrito en la Laguna, a cargo de la C. MARY CARMEN SILERIO RIVERA, que en documento anexo se detalla. -----

**SEGUNDO.-** De conformidad con lo establecido por el artículo 139 del Código Fiscal de la Federación, se deberá fijar el presente acuerdo de notificación por estrados durante quince días en un sitio abierto al público de las oficinas de la Autoridad que efectuó la notificación y publicando el documento citado, durante el mismo plazo en la página electrónica [www.afgcoahuila.gob.mx](http://www.afgcoahuila.gob.mx), dejando constancia de ello en el expediente respectivo. Siendo como fecha de notificación el décimo sexto día siguiente al primer día en que se hubiera fijado o publicado el documento.-----

**TERCERO.-** fíjese y publíquese este documento en las oficinas de las autoridades correspondientes. -----

ATENTAMENTE  
SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN  
TORREÓN, COAHUILA A 21 DE SEPTIEMBRE DEL 2020  
EL ADMINISTRADOR LOCAL DE EJECUCION FISCAL

LIC. JAVIER ALEJANDRO GUTIERREZ AVILA.

/jftm.



AGJ/6824/2019

**MARY CARMEN SILERIO RIVERA**  
**AVENIDA JUAREZ No. 2335**  
**TORREON, COAHUILA**  
**P R E S E N T E.-**

En el expediente administrativo del **C. MARY CARMEN SILERIO RIVERA** ; en el que se actúa, aparecen los siguientes:

**ANTECEDENTES**

I.- Con fecha 14 de febrero del ejercicio fiscal 2018, el **C. MARY CARMEN SILERIO RIVERA** por su propio derecho, acudió ante la Administración Local de Recaudación de Torreón, Coahuila; para efecto de realizar el pago de Derechos por Servicios que presta el Registro Público, generados por la Inscripción de Documentos; por lo que en virtud de dicha operación se expidieron los recibos oficiales siguientes:

FECHA DE PAGO	CONCEPTO	BASE LEGAL	NUMERO DE RECIBO	CANTIDAD PAGADA
14 DE FEBRERODE 2018	COMPRA VENTA	ARTÍCULO 79-A DE LA LEY DE HACIENDA	759406534	\$23,182.00

**CONSIDERACIONES**

I.- La **C. MARY CARMEN SILERIO RIVERA** , promovió ante la oficina de correspondencia común de los Juzgados de Distrito en el Estado, Juicio de Amparo en contra del cobro por los Derechos por Servicios del Registro Público, vigente para el ejercicio fiscal del año 2018, por considerar que la Ley de Hacienda para el Estado Coahuila de Zaragoza, en sus artículos 79-A, 79 fracción II, viola el principio de proporcionalidad y equidad, establecido en el artículo 31 fracción IV, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en virtud del pago efectuado por concepto de dichos Derechos, que por razón de turno le correspondió conocer al Juzgado Cuarto de Distrito en la laguna y radicándose bajo el número estadístico 295/2018.

II.- Se desincorporen de la esfera jurídica las porciones normativas 184, 185, 186, 187, y 188 y tercero transitorio, de la Ley de hacienda del estado y no se apliquen en lo futuro, así mismo se concedió el amparo para el efecto de que la autoridad responsable respecto a los recibos, limitar el cobro al pago de la cuota fija de \$ 10,000.00, respecto de la inscripción del contrato de compra venta y apertura de crédito con garantía hipotecaria, en modo alguno releva al quejoso de la obligación de enterar la cuota establecida en el

artículo 79 fracción II y 82 fracción II de la Ley de Hacienda para el Estado de Coahuila, ni a los responsables de aplicar los estímulos fiscales vigentes.

Se dejen insubsistente el pago contenido en el recibo No.759406534, a nombre de **C. MARY CARMEN SILERIO RIVERA** se devuelva la cantidad actualizadas.

III.- Así las cosas, y en cumplimiento a la ejecutoria de mérito; resulta procedente devolver al **C. MARY CARMEN SILERIO RIVERA**, la cantidad total de \$13,182.00, por concepto de pago de los Derechos por Servicios del Registro Público, vigente para el Ejercicio Fiscal del año 2018.

IV.- Ésta autoridad de acuerdo a los artículos 23, 24 y 15-A, del Código Fiscal del Estado de Coahuila, devuelve al **C. MARY CARMEN SILERIO RIVERA**, la cantidad de \$580.00, por concepto de actualizaciones derivadas de la cantidad de \$13,762.00, que cubrió por concepto de Derechos por Servicios del Registro Público, vigente para el ejercicio fiscal del año 2018, los cuales se calcularon de la siguiente manera:

**CALCULO DE ACTUALIZACIONES:**

FECHA DE PAGO	CANTIDAD QUE PAGÓ (BASE)	FACTOR DE ACTUALIZACIÓN	CANTIDAD TOTAL DE ACTUALIZACIONES GENERADA
14/02/2018	\$13,182.00	1.044	\$580.00

En virtud de lo anteriormente expuesto; y con fundamento en los artículos 23 y 33 fracción VI, del Código Fiscal para el Estado de Coahuila, y los artículos 1, 2, 6 fracciones I, XXXVIII y XLI, y Tercero Transitorio, de la Ley de la Administración Fiscal General del Estado de Coahuila de Zaragoza, y artículos 1, 10, 11 y 13 fracción XV y Tercero Transitorio, del Reglamento Interior de la Administración Fiscal General; ésta Administración General Jurídica, procede a emitir la siguiente:

## RESOLUCIÓN

**PRIMERO.-** Devuélvase al **C. MARY CARMEN SILERIO RIVERA** , la cantidad total de **\$13,762.00 (TRECE MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)**, enterada por concepto de Derechos que presta el Registro Público, para el ejercicio fiscal 2018, respecto de los recibos mencionados en el apartado de **ANTECEDENTES**, de la presente resolución; como consecuencia de la Sentencia dictada dentro del Juicio de Amparo No. 295/2018, tramitado ante el Juzgado Cuarto Distrito en la Laguna .

**SEGUNDO.-** Se deja insubsistente la cuantificación y cobro de los derechos registrales amparados en los recibos electrónicos de pago con No. de folio 759406354.

**TERCERO.-** Se desincorpora de la esfera jurídica del **C. MARY CARMEN SILERIO RIVERA** del artículo 79 fracción II, 79 -A , 82 fracción IV y 82-A, 186, 187 y Tercero transitorio de la ley de Hacienda para el Estado de Coahuila, hasta en tanto subsista el vicio de inconstitucionalidad y por tanto no se le será aplicado en lo futuro.

**CUARTO.- NOTIFÍQUESE.**

ATENTAMENTE  
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCIÓN  
SALTILLO, COAHUILA; A 21 DE JUNIO DEL 2019  
EL ADMINISTRADOR GENERAL JURÍDICO

  
ALFREDO VALDES MENCHACA

FRM/CPF/AMS



Coahuila

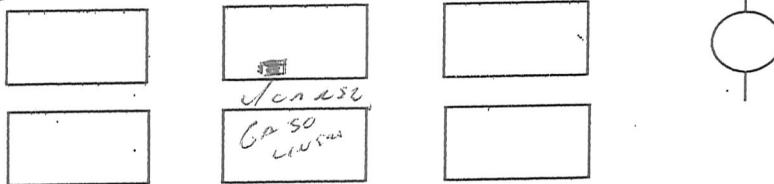
de Zaragoza

INFORME DE ASUNTO NO LOCALIZADO

C. LIC. JAVIER ALEJANDRO GUTIERREZ AVILA
ADMINISTRADOR LOCAL DE EJECUCIÓN FISCAL
TORREON, COAHUILA.

Informo a Usted, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD y con pleno conocimiento de las penas en que incurrirán quienes declaren falsamente ante autoridad pública distinta a la judicial conforme al artículo 247 del Código Penal Federal, que la diligencia que se me ordenó llevar a cabo con MARY CARMEN SILVIO RIVERA en el domicilio ubicado en Tenase 17 2335 el cual me constituí y cerciorándome por medio de la señalización de la nomenclatura de la calle, como numeración que identifica dicho bien inmueble mismo que tengo a la vista y constato que tiene las características siguientes FACHADA BLANCA, 2 PISES PUEBLO COCA METALICO, CANTINA CORANARA.

Ubicación del inmueble:



DATOS DEL ACTO ADMINISTRATIVO QUE SE PRETENDIÓ DILIGENCIAR

Nº de Crédito 3134902523 Fecha AGJ Notificador JESÉ ALEJANDRO GARCÍA FORTES
Diligencia AGJ ASL DIFUSIÓN NOTIFICACION

MOTIVOS POR LOS CUALES NO SE LLEVÓ A CABO LA DILIGENCIA

Habiéndome constituido en el domicilio, no me fue posible llevar a cabo la diligencia porque:
(X) está deshabitado ( ) no atiende llamado ( ) no hay nada visible ( ) local cerrado
( ) no existe el número ( ) la calle es inexistente ( ) habitado por otra persona
( ) eventualmente asiste el contribuyente ( ) nada mas está por las noches ( ) no atendieron citatorio
( ) otros: DESHABITADO FACHA DE MANTENIMIENTO EXTERIOR

Al dorso de esta diligencia, se incluye fotografías del domicilio fiscal.

INFORME DE VECINOS:

Proporcionados por los vecinos de ambos lados y al frente de la vivienda # 2327 Fachada Verde
NO OBSERVA MOVIMIENTO DESHABITADO INFORMA JUANA GARCIA
EN FORMA SE CAMBIA A UNA NOTARIA PERO IGUAL A COAH.

IDENTIFICACIÓN DE QUIEN BRINDA INFORMES

( ) credencial de elector ( ) cartilla militar ( ) pasaporte mexicano ( ) licencia de conducir
Documento número Fecha de expedición
Autoridad: UGAL Media filiación en caso de no haber mostrado identificación 60 años 1 año
DTC EN CASO DE TEX MEXICANA ICC MS APLA, COMPLETOS RECUM

DATOS DE ORGANISMOS PRESTADORES DE SERVICIOS

C.F.E. 62 210 PV AGUA GAS

ATENTAMENTE

Torreón Coahuila, a 17 de Marzo de 2020. Hora 17:00

NOTIFICADOR EJECUTOR

Jesé Alejandro García Fortes



Coahuila

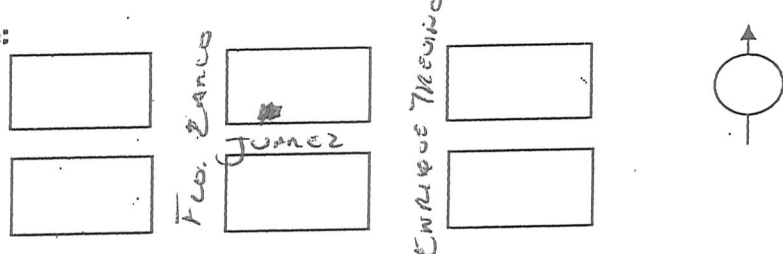
de Zaragoza

INFORME DE ASUNTO NO LOCALIZADO

C. LIC. JAVIER ALEJANDRO GUTIERREZ AVILA
ADMINISTRADOR LOCAL DE EJECUCIÓN FISCAL
TORREON, COAHUILA.

Informo a Usted, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD y con pleno conocimiento de las penas en que incurren quienes declaran falsamente ante autoridad pública distinta a la judicial conforme al artículo 247 del Código Penal Federal, que la diligencia que se me ordenó llevar a cabo con MARY WARMEN SILENO RIVERA en el domicilio ubicado en AVENIDA JUAREZ NO. 2335 el cual me constituí y cerciorándome por medio de la señalización de la nomenclatura de la calle, como numeración que identifica dicho bien inmueble mismo que tengo a la vista y constato que tiene las características siguientes Fachada color blanco, Dos pisos Puerta metálica, Cortina Metálica color blanco

Ubicación del inmueble:



DATOS DEL ACTO ADMINISTRATIVO QUE SE PRETENDIÓ DILIGENCIAR

Nº de Crédito 3134902523 Fecha 21-JUNIO-2019 Notificador JUAN CARLOS CAMACHO DE LEON
Diligencia AGT DEVOLUCION

MOTIVOS POR LOS CUALES NO SE LLEVÓ A CABO LA DILIGENCIA

Habiéndome constituido en el domicilio, no me fue posible llevar a cabo la diligencia porque:
(x) está deshabitado ( ) no atiende llamado ( ) no hay nada visible ( ) local cerrado
( ) no existe el número ( ) la calle es inexistente ( ) habitado por otra persona
( ) eventualmente asiste el contribuyente ( ) nada mas está por las noches ( ) no atendieron citatorio
( ) otros: DESHABITADO

Al dorso de esta diligencia, se incluye fotografías del domicilio fiscal.

INFORME DE VECINOS:

Proporcionados por los vecinos de ambos lados y al frente de la vivienda vecina del No. 2323
MANIFIESTA QUE SE CAMBIARON A UNA NOTARIA (DESCONOCIE CUAL ES), NO SE OBSERVA MOVIMIENTO

IDENTIFICACIÓN DE QUIEN BRINDA INFORMES

( ) credencial de elector ( ) cartilla militar ( ) pasaporte mexicano ( ) licencia de conducir
Documento número Fecha de expedición
Autoridad Media filiación en caso de no haber mostrado identificación MUJER TES
MONEDA CASI DE 1.60 MTS DE ALTURA, UNO UNO DE 60 AÑOS APROX

DATOS DE ORGANISMOS PRESTADORES DE SERVICIOS

C.F.E. 624090 AGUA GAS

ATENTAMENTE

Torreón Coahuila, a 27 de Marzo de 2020. Hora 14:30

Juan Carlos Camacho de Leon
NOTIFICADOR EJECUTOR